

# PUUTEOLLISUUSYRITTÄJÄT RY:N TOIMITUSEHDOT KIINTOKALUSTEET, IKKUNAT JA OVET



## 1. TARJOUKSEN VOIMASSAOLOAIKA

Tarjous on voimassa 14 vuorokautta tarjouksen päiväyspäivämäärän jälkeen.

## 2. KAUPPASOPIMUKSEN SYNTYMINEN

Sopimus katsotaan syntyneeksi, kun kirjallinen sopimus allekirjoitetaan tai, jos sitä ei tehdä, silloin kun myyjä toimittaa tilausvahvistuksen ostajan tekemään tilaukseen.

## 3. TARJOUKSEEN LIITETYT PIIRUSTUKSET YM.

Piirustukset ym. liitteinä olevat asiakirjat ovat tekijän omaisuutta, eikä saajalla ole oikeutta käyttää niitä omaksi tai kolmannen hyödyksi. Jos tarjousta ei hyväksytä, on asiakirjat pyydyttävä palautettava.

## 4. RISTIRIITAISET MÄÄRÄYKSET

Jos asiakirjoissa on keskenään erilaisia määräyksiä, on järjestys hankintasopimus, tilausvahvistus, tilaus, tarjous ja tarjouspyyntö.

## 5. SOPIMUKSEN TÄYTTÄMISESSÄ TARVITTAVAT TIEDOT

Osapuolten on annettava toisilleen kaikki sopimuksessa tarvittavat tiedot.

## 6. TOIMITUSPAIKKA

Toimituspaikka on myyjän tehdas, ellei muuta ole sovittu.

## 7. HINTA

Hinta on kiinteä, ellei toisin kirjallisesti sovita. Arvonlisävero on hinnassa mukana, ja se näytetään myös eriteltynä. Valtion lainsäädännöllisistä toimenpiteistä johtuvat kustannusmuutokset, jos toimenpide tehdään sopimuksen syntymisen jälkeen, otetaan hintaan huomioon, jos siitä esitetään toiselle osapuolelle vaatimus kuukauden kuluessa säädösten voimaantulosta. Lisä- ja muutostyöt otetaan huomioon hintaa nostavina. Niiden vaikutus hintaan on ilmoitettava ostajalle viivytyksettä.

## 8. KAUPPAHINNAN SUORITTAMINEN

Kauppahinta suoritetaan sovittuna eräpäivänä. Myöhästyneille maksuille suoritetaan sopimuksen tai korkolain mukainen viivästyskorko.

Maksu on suoritettava siinäkin tapauksessa, että toimitus viivästyy sellaisen seikan vuoksi, joka johtuu muista kuin myyjästä.

Jos myyjällä on perusteltu syy epäillä ostajan maksukykyä, on hänellä oikeus vaatia vakuutta ja pidättyä toimituksesta. Jos ostaja ei anna vakuutta, on myyjällä oikeus kaupan purkuun ja vahingonkorvaukseen. Jos myyjä tästä syystä tai ostajan maksuviivästyksen vuoksi purkaa kaupan taikka ostaja peruu kaupan, on myyjällä oikeus vahingonkorvaukseen aiheutuneista kuluista ja myyntikatteen menetyksestä. Jos erääntynyt maksu on suoritamatta, siirryy myyjälle oikeus saada vastaava maksu suoraan rakennuttajalta.

## 9. OMISTUSOIKEUDEN SIIRTYMINEN

Omistusoikeus tavarahan, jota ei vielä ole kiinnitetty rakennuskohteeseen, säilyy myyjällä, kunnes kauppahinta on maksettu. Jos ostaja ei ole maksanut myyjälle erääntynyttä laskua tai myyjällä on muu perusteltu syy, saa myyjä kieltää tavaroiden kiinnittämisen sekä lisäksi erottaa kyseiset tavarat omaan haltuunsa.

## 10. VAARANVASTUUN SIIRTYMINEN

Vaaranvastuu tavarasta siirtyy ostajalle, kun tavara on luovutettu ostajalle tai itsenäisen rahdinkuljettajan kuljetettavaksi. Jos tavaraa ei viivästyksen vuoksi luovuteta oikeaan aikaan, siirryy vaaranvastuu ostajalle silloin, kun myyjä on täyttänyt sopimuksen luovutuksen mahdollistamiseksi.

Vaaranvastuu siirryy ostajalle myös silloin, kun tavara ennen luovutusta on välivarastoinnin ajaksi jätetty työmaalle ostajan tietien.

## 11. TOIMITUSAIKA

Myyjällä on oikeus pidentää toimitusaikaa, jos siihen on ostajan puolelta johtuva syy, kuten maksamattomuus, tarvittavien tietojen antamattomuus taikka lisä- tai muutostyö.

Toimitusaikaa pidentää myös ylivoimainen este.

Jos myyjä tulee sopimuksenmukaisesti kohteeseen työsuoritusta tai tavaroiden toimitusta varten eikä pääse hänestä riippumattomasta syystä tekemään suoritusta loppuun, hänellä on oikeus laskuttaa ostajaa tästä aiheutuvista kuluista. Ostajan velvollisuus on kuljettaa tavarat autosta asennuspaikalle olipa asennus kumman velvollisuus tahansa.

## 12. PIDÄTYSOIKEUS

Myyjällä on pidätysoikeus ostajalta olevista saatavistaan kaikkeen hallussaan olevaan ostajan omaisuuteen.

## 13. VIIVÄSTYMINEN

Osapuolen on viipymättä ilmoitettava toiselle, jos havaitsee viivästyksen olevan todennäköisesti tulossa. Jos myyjän toimitus viivästyy, on myyjän maksettava viivästyssakko, jonka suuruus on 0,5 % viivästyneen toimituksen arvosta kultakin täydeltä viikolta, kuitenkin enintään 10 %. Muuta korvausvelvollisuutta ei myyjän viivästyksen johdosta ole.

Viivästyssakkovelvollisuutta ei ole, jos rakennuskohde on toisten viivästyksen vuoksi siinä vaiheessa, ettei myyjän viivästys aiheuta ostajalle vahinkoa.

## 14. MUISTUTUKSET

Ostajan on tarkastettava tavara viipymättä. Tavarahan ominaisuutta ja toimitusaikaa koskevista puutteista samoin kuin laskussa olevasta virheestä ostajan on reklamoitava myyjää seitsemässä päivässä siitä, kun huomasi tai hänen olisi pitänyt huomata virhe.

## 15. VAHINGONKORVAUS

Tavarassa olevan virheen osalta myyjän vahingonkorvaus rajoittuu välittömiin vahinkoihin eikä ulotu välillisiin vahinkoihin.

Tuotevastuulain mukaisista vahingoista kuluttajaa kohtaan vastaa pelkästään ostaja.

## 16. LOPPUSIIVOUS

Loppusiiivoisuus asennuskohteessa kuuluu ostajan velvollisuuksiin.

## 17. OIKEUSPAIKKA

Sopimuksesta johtuvien tuomioistuinasioiden oikeuspaikka on myyjän kotipaikan alioikeus.